

<b>201</b>				<b>1</b>	<b>EUR</b>	
NAT.	Datum neerlegging	Nr. 0811.575.046	Blz.	E.	D.	VKT-VZW 1.1

**JAARREKENING IN EURO (2 decimalen)**

NAAM: **Orange House partnership**

Rechtsvorm: **VZW**

Adres: **Kampendaal**

Nr.: **83**

Postnummer: **1653**

Gemeente: **Dworp**

Land: **België**

Rechtspersonenregister (RPR) - Rechtbank van Koophandel van: **Brussel**

Internetadres \*:

Ondernemingsnummer **0811.575.046**

DATUM **7/05/2009** van de neerlegging van de oprichtingsakte OF van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

JAARREKENING goedgekeurd door de algemene vergadering\*\* van **16/04/2010**  
 met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van **7/05/2009** tot **31/12/2009**  
 Vorig boekjaar van  tot

De bedragen van het vorige boekjaar zijn / zijn niet \*\*\* identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vereniging, van de BESTUURDERS EN COMMISSARISSEN en, in voorkomend geval, van de vertegenwoordiger in België van de buitenlandse vereniging

**Goldberg Alan**

harborviwe drive baltimore 100 , DM21230 Baltimore, Verenigde Staten van Amerika

Functie : voorzitter - gedelegeerd bestuurder

**Koëter Hermanus**

kampendaal 83 , 1653 Dworp, België

Functie : Gedelegeerd bestuurder

**Spielmann Horst**

zerbsterstrasse 22 , D12209 Berlijn, Duitsland

Functie : Gedelegeerd bestuurder

Zijn gevoegd bij deze jaarrekening:

Totaal aantal neergelegde bladen: **8** Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn: 4.1.1, 4.1.3, 4.2.1, 4.2.2, 4.2.3, 4.3, 4.5, 4.6, 4.7, 5, 7

Handtekening  
(naam en hoedanigheid)

**Goldberg Alan**

**Voorzitter**

Handtekening  
(naam en hoedanigheid)

**Koeter Herman**

\* Facultatieve vermelding.

\*\* of de raad van bestuur in geval van een stichting.

\*\*\* Schrappen wat niet van toepassing is.

**OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE**

Facultatieve vermeldingen:

- indien de jaarrekening werd geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:
  - A. Het voeren van de boekhouding van de vereniging,
  - B. Het opstellen van de jaarrekening,
  - C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
  - D. Het corrigeren van de jaarrekening.
  
- indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van alle erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschaps- nummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)

**BALANS NA WINSTVERDELING**

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>ACTIVA</b>				
<b>VASTE ACTIVA</b> .....		20/28	1.185,22	_____
<b>Oprichtingskosten</b> .....		20		
<b>Immateriële vaste activa</b> .....	4.1.1	21		
<b>Materiële vaste activa</b> .....	4.1.2	22/27	1.185,22	
Terreinen en gebouwen .....		22		
In volle eigendom van de vereniging .....		22/91		
Overige .....		22/92		
Installaties, machines en uitrusting .....		23	1.185,22	
In volle eigendom van de vereniging .....		231		
Overige .....		232	1.185,22	
Meubilair en rollend materieel .....		24		
In volle eigendom van de vereniging .....		241		
Overige .....		242		
Leasing en soortgelijke rechten .....		25		
Overige materiële vaste activa .....		26		
In volle eigendom van de vereniging .....		261		
Overige .....		262		
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen .....		27		
<b>Financiële vaste activa</b> .....	4.1.3/ 4.2.1	28		
<b>VLOTTENDE ACTIVA</b> .....		29/58	84.235,15	_____
<b>Vorderingen op meer dan één jaar</b> .....		29		
Handelsvorderingen .....		290		
Overige vorderingen .....		291		
waarvan niet-rentedragende vorderingen of gekoppeld aan een abnormaal lage rente .....		2915		
<b>Vorraden en bestellingen in uitvoering</b> .....		3		
Vorraden .....		30/36		
Bestellingen in uitvoering .....		37		
<b>Vorderingen op ten hoogste één jaar</b> .....		40/41		
Handelsvorderingen .....		40		
Overige vorderingen .....		41		
waarvan niet-rentedragende vorderingen of gekoppeld aan een abnormaal lage rente .....		415		
<b>Geldbeleggingen</b> .....	4.2.1	50/53		
<b>Liquide middelen</b> .....		54/58	84.235,15	
<b>Overlopende rekeningen</b> .....		490/1		
<b>TOTAAL VAN DE ACTIVA</b> .....		20/58	85.420,37	

<b>PASSIVA</b>	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>EIGEN VERMOGEN</b> .....		10/15	11.167,49	
<b>Fondsen van de vereniging</b> .....		10		
Beginvermogen .....		100		
Permanente financiering .....		101		
<b>Herwaarderingsmeerwaarden</b> .....		12		
<b>Bestemde fondsen</b> .....	4.3	13	11.167,49	
<b>Overgedragen winst (verlies)</b> .....		14		
<b>Kapitaalsubsidies</b> .....		15		
<b>VOORZIENINGEN</b> .....	4.3	16	60.000,00	
<b>Voorzieningen voor risico's en kosten</b> .....		160/5	60.000,00	
<b>Voorzieningen voor schenkingen en legaten met terugnemingsrecht</b> .....		168		
<b>SCHULDEN</b> .....		17/49	14.252,88	
<b>Schulden op meer dan één jaar</b> .....	4.4	17		
Financiële schulden .....		170/4		
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden .....		172/3		
Overige leningen .....		174/0		
Handelsschulden .....		175		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen .....		176		
Overige schulden .....		179		
Rentedragend .....		1790		
Niet-rentedragend of gekoppeld aan een abnormaal lage rente .....		1791		
Borgtochten ontvangen in contanten .....		1792		
<b>Schulden op ten hoogste één jaar</b> .....		42/48	14.252,88	
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen .....	4.4	42	9.986,68	
Financiële schulden .....		43		
Kredietinstellingen .....		430/8		
Overige leningen .....		439		
Handelsschulden .....		44	4.130,47	
Leveranciers .....		440/4	4.130,47	
Te betalen wissels .....		441		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen .....		46		
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten .....		45		
Belastingen .....		450/3		
Bezoldigingen en sociale lasten .....		454/9		
Diverse schulden .....		48	135,73	
Vervallen obligaties, coupons en borgtochten ontvangen in contanten .....		480_8	135,73	
Andere diverse rentedragende schulden .....		4890		
Andere diverse schulden, niet-rentedragend of gekoppeld aan een abnormaal lage rente .....		4891		
<b>Overlopende rekeningen</b> .....		492/3		
<b>TOTAAL VAN DE PASSIVA</b> .....		10/49	85.420,37	

**RESULTATENREKENING**

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten</b>				
Brutomarge.....(+)/(-)		9900	71.539,65	
Bedrijfsopbrengsten* .....		70/74		
Omzet* .....		70		
Lidgeld, schenkingen, legaten en subsidies * .....		73		
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen, diensten en diverse goederen * .....		60/61		
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen.....(+)/(-)	4.5	62		
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa .....		630	338,63	
Waardeverminderingen op voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen).....(+)/(-)		631/4		
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen).....(+)/(-)		635/8	60.000,00	
Andere bedrijfskosten .....		640/8		
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten .....		649		
<b>Bedrijfswinst(Bedrijfsverlies) .....</b> (+)/(-)		9901	11.201,02	
<b>Financiële opbrengsten .....</b>	4.5	75	17,25	
<b>Financiële kosten .....</b>	4.5	65	50,00	
<b>Winst (Verlies) uit de gewone bedrijfsuitoefening .....</b>		9902	11.168,27	
<b>Uitzonderlijke opbrengsten .....</b>		76		
<b>Uitzonderlijke kosten .....</b>		66	0,78	
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar.....</b> (+)/(-)		9904	11.167,49	

\* Facultatieve vermelding.

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>MATERIËLE VASTE ACTIVA</b>			
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b> .....	8199P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa .....	8169	1.523,85	
Overdrachten en buitengebruikstellingen .....	8179		
Overboeking van een post naar een andere .....(+)/(-)	8189		
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b> .....	8199	1.523,85	
<b>Meerwaarde per einde van het boekjaar</b> .....	8259P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt .....	8219		
Verworven van derden .....	8229		
Afgeboekt .....	8239		
Overgeboekt van een post naar een andere .....(+)/(-)	8249		
<b>Meerwaarde per einde van het boekjaar</b> .....	8259		
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b> .....	8329P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt .....	8279	338,63	
Teruggenomen .....	8289		
Verworven van derden .....	8299		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen .....	8309		
Overgeboekt van een post naar een andere .....(+)/(-)	8319		
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b> .....	8329	338,63	
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b> .....	(22/27)	1.185,22	
<b>WAARVAN</b>			
<b>In volle eigendom van de vereniging</b> .....	8349		

**STAAT VAN DE SCHULDEN****UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN EEN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD**

	Codes	Boekjaar
Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen .....	(42)	9.986,68
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar .....	8912	
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar .....	8913	

**GEWAARBORGDE SCHULDEN** (begrepen in de posten 17 en 42/48 van de passiva)**Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden**

Financiële schulden .....	8921	
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden .....	891	
Overige leningen .....	901	
Handelsschulden .....	8981	
Leveranciers .....	8991	
Te betalen wissels .....	9001	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen .....	9011	
Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten .....	9021	
Overige schulden .....	9051	
<b>Totaal door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden .....</b>	<b>9061</b>	

**Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden of onherroepelijk beloofd op activa van de vereniging**

Financiële schulden .....	8922	
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden .....	892	
Overige leningen .....	902	
Handelsschulden .....	8982	
Leveranciers .....	8992	
Te betalen wissels .....	9002	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen .....	9012	
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten .....	9022	
Belastingen .....	9032	
Bezoldigingen en sociale lasten .....	9042	
Overige schulden .....	9052	
<b>Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vereniging .....</b>	<b>9062</b>	

**SCHULDEN M.B.T. BELASTINGEN, BEZOLDIGINGEN EN SOCIALE LASTEN** (post 45 van de passiva)

Vervallen belastingenschulden .....	9072	
Vervallen schulden ten aanzien van de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid .....	9076	

## WAARDERINGSREGELS

Samenvatting van de waarderingsregels

### 1. Materiële vaste activa

De waardering gebeurt op basis van de aanschaffingswaarde.  
De afschrijving geschieden lineair.  
Uitrusting 33,33%

### 2. Vorderingen en schulden op minder dan één jaar.

Deze werden gewaardeerd tegen nominale waarde.

### 3. Intresten.

De intresten op de geldbelleggingen en de liquide middelen worden via het economisch systeem geboekt. Dit wil zeggen dat zij in exploitatie worden genomen in het boekjaar waarop zij betrekking hebben.

### 4. Overlopende rekeningen.

Zij worden gebruikt wegens de toepassing van het cut-off principe, dit wil zeggen dat alle kosten en opbrengsten worden toegewezen aan het dienstjaar waarop zij betrekking hebben onafhankelijk van de datum van betaling.

### 5. Fondsen van de vereniging.

Het resultaat van het boekjaar wordt geboekt onder de rubriek "fondsen van de vereniging".

### 6. Schulden op meer dan één jaar.

Zij worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

### 7. Bijdragen.

De afgerekende bijdragen worden geboekt in het dienstjaar waarop zij betrekking hebben.

Voorzitter  
Goldberg, Alan

Secretaris  
Koëter, Herman

Penningmeester  
Spielmann, Horst